



Referenzprojekt

Beweissicherung, Überbauung entlang bestehender Strasse

Entlang einer bestehenden Strasse wird eine Überbauung mit drei Mehrfamilienhäusern erstellt. Durch den Abbruch von bestehenden Gebäuden auf dem Baugrundstück sowie durch die Bauarbeiten können Setzungen bei den Nachbarhäusern entstehen oder Schäden im Strassenbelag hervorgerufen werden.

Vor der Realisierung des Bauvorhabens wurden die Gebäude innen und aussen fotografisch erfasst, der Zustand des Strassenbelags festgehalten und eine Nullmessung für weitere Setzungsmessungen vorgenommen.

- **Koordination**
- **Bestandesaufnahmen Gebäude innen und aussen**
- **Erfassen des Asphaltzustandes**
- **Präzisionsnivellement**
- **Setzungsmessungen**
- **Kanalfernsehaufnahmen**
- **Übersichtliche Dokumentation**
- **Abgabe sämtlicher Messdaten und Fotoaufnahmen auf DVD**

Projektbezogene Informationen

Auftraggeber

Gericht

Objekte und Messungen

- 4 Gebäude und Stützmauer
- 2700 m² Asphalt
- 3012 Fotos
- 6 Beobachtungspunkte
- 550 m Kanalfernsehaufnahmen
- 8 Fixpunkte



Ausführung

2012

Leistungen

Vorsorgliche Beweissicherung mit folgenden Bestandteilen bzw. Tätigkeiten:

- Orientierung der Eigentümer
- Koordination mit den Eigentümern
- Fotografische Aufnahmen sämtlicher Gebäude aussen und ausgewählter Gebäude innen
- Fotografische Aufnahme des Strassenbelagszustandes
- Einrichten einer Setzungsmessung mittels Präzisionsnivellement
- Koordination der Kanalfernsehaufnahmen
- Ausführliche Dokumentation mit Fotos und Abgabe sämtlicher Fotos auf DVD für jeden Eigentümer



Besonderheiten

Neben der fotografischen Bestandesaufnahme wurde zwecks Baugrubenüberwachung ein Präzisionsnivellement eingerichtet und Setzungsmessungen vorgenommen. Ferner wurden auch die Kanalfernsehaufnahmen koordiniert.

